**Отчет**

**о деятельности администрации и Главы**

**поселка имени К.Либкнехта**

**за 2016 год**

**Уважаемые депутаты, представители предприятий, учреждений, населения!**

В нашем поселке стало традиционным проведение ежегодных отчетов о деятельности администрации и Главы поселка. В прошедшем году эти отчеты проводились дважды- в марте и сентябре. Их задача подведение итогов прошедшего периода и определение основных направлений на предстоящий период, на перспективу.

Участие в отчетах депутатов, руководителей, общественности позволяет конкретизировать планы, определить наиболее важные аспекты деятельности и первоочередные задачи и в тоже время объяснить имеющиеся возможности, в соответствии с которыми создаются планы.

Бывают периоды, когда со стороны может показаться, что ничего особенного в социальном развитии не происходит. Однако в этот период всегда идет огромная работа по подготовке программ, их защите в областных комитетах с целью получения дополнительного финансирования из Федерального и областного бюджетов.

В 2016 году работа в администрации поселка велась в том числе и на перспективу.

Проведено 10 заседаний Собрания депутатов поселка имени К.Либкнехта, на которых принято 85 нормативных актов по вопросам социально-экономического развития и благоустройства поселка, бюджета, муниципального имущества, организации работы предприятий ЖКХ и других сфер деятельности.

Главой поселка издано 570 постановлений, регулирующих основные насущные вопросы жизнедеятельности поселка. В администрацию поселка имени К.Либкнехта обратилось 202 граждан, в том числе письменно 183 по вопросам: ЖКХ, отопления, освещения, обеспечения жильем, вырубки деревьев и т.д. Значительно выросло количество поступающей корреспонденции, требующей срочных ответов.

В 2016 году проводились сходы граждан по вопросам предупреждения терроризма, профилактике заболевания и содержания животных, соблюдение правил санитарии и пожарной безопасности, использования и оформления земельных участков. Проводились подворные обходы домовладений с целью осуществления надзора за лицами из «группы риска», несовершеннолетними детьми.

В 2015 году в администрацию поселка были переданы полномочия по предоставлению гражданам в собственность и в аренду земельных участков, их формирование. В этом направлении ведется большая работа по корректировке генерального плана развития поселка и правил землепользования и застройки, оформлению земельных участков под жилищное и дорожное строительство, для ведения личного подсобного хозяйства, размещения и эксплуатации объектов гаражного назначения.

На вопросы, связанные с землеустройством истрачено 206 тыс. руб.

В 2016 году администрацией поселка переданы в аренду и собственность граждан и юридических лиц 39 земельных участков, из них аренду оформили на 30 участков, 9 участков переданы в собственность.

Проведено 18 аукционов по передаче прав на имущество, том числе 16 аукционов по земельным участкам, 2 аукциона по недвижимому имуществу.

Четыре земельных участка оформлены в муниципальную собственность:

- один участок - для эксплуатации объектов промышленности, площадью 68809 кв.м. (ул. Курская):

- два участка – для ведения садоводства и огородничества (дачные участки);

- один участок – под зданием администрации переоформлен в постоянное (бессрочное) пользование.

Двадцать участков оформлены и переданы в собственность бесплатно семьям имеющим трех и более детей.

Оформлена муниципальная собственность на 7 объектов недвижимого имущества (автодороги), поставленных ранее на учет в качестве бесхозных.

Поданы и получены решения по искам о взыскании арендных платежей (ИП Лобачев), а также в судебном порядке взыскиваются денежные средства с должников по оплате за найм жилых помещений.

В качестве помощи жителям поселка в оформлении права собственности на земельные участки по заявлениям жителей поселка: изменен вид разрешенного использования 39 земельным участкам, присвоен или изменен адрес 34 объектам.

В целях приведения в соответствие градостроительному кодексу внесены изменения в Правила землепользования и застройки МО «поселок имени К. Либкнехта» Курчатовского района Курской области.

Сформированы и поставлены на кадастровый учет 20 земельных участков для предоставления семьям, имеющим 3-х и более детей. В ходе выполнения программы по переселению из ветхого аварийного жилья сформированы и поставлены на кадастровый учет 3 земельных участка.

Рассмотрены и утверждены схемы 14 земельных участка для формирования и постановки их на кадастровый учет для дальнейшего предоставления их в аренду.

В ходе выполнения плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании областного и местного бюджетов:

1. установлено и переданы в налоговую инспекцию и кадастровую палату сведения о 13 правообладателях земельных участков,

2. уточнены и изменены сведения о видах разрешенного использования 24 земельных участка.

Утвержден 21 градостроительный план земельных участков граждан.

Разработаны и утверждены 25 административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг.

Немаловажной работой является упорядочение использования муниципального имущества, на его оценку и оформление в собственность истрачено 267754 руб.

 За период с января по декабрь 2016г. проведена государственная регистрация и в муниципальную собственность оформлены :

автодорога общего пользования местного значения по ул.Садовая протяженностью 640 м;

земельный участок для строительства котельной по ул.Октябрьской (рядом с домом №24) площадью 1524 кв.м;

земельный участок для строительства котельной по ул.Советской (напротив дома №7-а) площадью 629 кв.м;

десять квартир в соответствии с муниципальным контрактом, заключенным в рамках реализации мероприятий адресной программы Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2014-2016 годы ( три квартиры по ул.Ленина, д. 7; четыре квартиры по ул.Ленина, д.11, три квартиры по ул.Ленина, д.13)

Подготовлен пакет документов и подано заявление в Управление Росреестра по Курской области на постановку на учет в качестве бесхозяйного объекта : склада семян по ул.Курской

 За 2016год в соответствии с Законом Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» от 04.07.1991г. №1541-1 в собственность граждан передано 26 жилых помещений, из них по договорам передачи - 3 квартиры и по решению суда — 23 жилых помещения.На переселение из 10 аврийных квартир использовано средств в размере 12054490руб, в том числе собственных 366055руб.

 В соответствии с планом приватизации муниципального имущества было приватизировано одно нежилое помещение площадью 70,3 кв.м, расположенное на первом этаже по ул.Мира, д.7.

 За 2016г. жилищно-бытовой комиссией рассмотрены и рекомендованы к снятию с учета по улучшению жилищно-бытовых условий по различным причинам, в том числе и в связи с утратой оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма 16 человек, на начало 2017года очередь на улучшение жилищных условий состоит из 16 человек.

 В 2016г. продолжалась газификация жилых индивидуальных и многоквартирных домов поселка, всего было подано 19 заявлений, в том числе 13 индивидуальных домов и 6 квартир в многоквартирных домах.

 Проводилась разъяснительная работа среди населения о необходимости оформления документов на построенные индивидуальные жилые дома и возведенные пристройки к домам. Введены в эксплуатацию 10 домов общей площадью 1667 кв.м, из них 9 индивидуальных домов площадью 1222 кв.м и 1 многоквартирный дом площадью 445 кв.м , кроме того оформлены 7 пристроек общей площадью 439 кв.м. Таким образом, общий ввод жилья в поселке составил 2106 кв.м.

За 2016 год произведен капитальный ремонт 4-х многоквартирных домов. Молодежная д.12, Ленина д.23, Кирова д.3, Октябрьская д.26

***БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА***

Большое внимание в 2016 году уделялось вопросам благоустройства. Проведена работа по очистке и благоустройству поселка: в том числе вырезка аварийных и представляющих опасность для жизни человека и строений, деревьев на сумму 50 тыс. руб., вырубка дикорастущей поросли. Побелка деревьев (вдоль трассы Курск-Рыльск), бордюров по ул. Ленина и Курской.

Периодически возникает напряженная ситуация в создании безопасности для жителей из - за появляющегося большого количества бездомных собак. В целях предотвращения угрозы здоровью и жизни людей привлекались специализированные службы, израсходовано 31 350руб.

В целях осуществления и поддержания порядка в поселке содержатся работники по благоустройству, на эти цели использовано 476 561 руб. В летнее время работниками по благоустройству территории поселка производится покос травы на территории поселка.

С 2010 года в поселке работает пляж, оборудованный для купания. (с обследованием дна, установкой ограждения, кабинами для переодевания, дежурством экипажа спасателей) На содержание поселкового пляжа в 2016 году освоено 75145 руб.

Ежегодно особое внимание уделяется содержанию автомобильных дорог и тротуаров в зимнее время. В 2016 году администрация поселка закупила 10 тонн соляно-песочной смеси для посыпки тротуаров, в зимнее время производилась очистка и обработка всех улиц поселка. С СПК «Иванинский» и Октябрьским ДЭП заключены договора на расчистку и посыпку автомобильных дорог в зимнее время. На содержание дорожного покрытия и его ремонт израсходовано из дорожного фонда поселка освоено 477 321руб.

***ОСВЕЩЕНИЕ***

В 2016 году продолжилась работа по ремонту и реконструкции с установкой энергосберегающих фонарей уличного освещения, электролиний поселка.

Всего на улучшение освещения из бюджета было израсходовано 960 307руб. В том числе на оплату уличного освещения израсходовано 803967 руб.; На приобретение энергосберегающих светильников в количестве 130 шт. потрачено 137 590 руб., закуплено натриевых ламп - 25 шт. на сумму 18750

АО «Курские электрические сети» проведен капитальный ремонт воздушных линий электропередач = 2986 (  ͌ 3000)

В том числе по ул. Курская и Моховая (1100 метров), Ленина (714 метров), Мира (739 метров), Кирова (433 метра). На данных улицах было установлено 50 энергосберегающих светильников ЖКУ 70.

Проведена реконструкция высоковольтных линий 10000 Квт от подстанции «пены 110-35-10» от ул. Совхозной до ул. Кирова д. 26 (протяженность 5,12 км.).

Подстанция «пены 110-35-10» от ул Совхозной до ул. Кр. Площадь (протяженность 4,08 км.).

От литейного цеха по ул. Октябрьской до ТП -19 по ул. ул.Октябрьской 20А (протяженность 0,03 км.).

Реконструкция ТП – 3 по ул. Кр.Площадь, ЗТП -32 по ул. Советской.

1) Уличное освещение 803967 руб.

Лампы натриевые 75 шт. 18750руб.

2) Светильники для уличного освещения 130 шт. 137590руб.

3. Взносы на капремонт за муниципальные квартиры 442838руб.

4. Дороги: ямочный ремонт 132948 руб.

СПК очистка дорог зимой 174258 руб.

Соляно-песочная смесь и щебень 110115 руб

5. оформление земельных участков 126000руб.

20 участков – многодетные семьи

3 участка – Совхозная

8 участков – ул. курская

 Внесение изменений в Правила землепользования и застройки – 20000руб.

Оценка земельных участков – 80000руб.

6) Оценка имущества и оформление – 267754руб.

7. Собаки – 31350

Песок – 60000руб.

Материалы благоустройство 11861руб.

Рабочие по благоустройству 464700руб.

8) учеба мун. служащих – 11140руб.

9) публикации газета «Слово» - 31371руб.

10) ГО и ЧС: вырубка деревьев – 50000руб.

Спасатели пляж – 75145руб.

Материалы (замена крыши ул. Совхозная) 13139руб.

11) Физкультура и спрт

Взносы в Федерацию Футбола 50000руб.

Самедов (доставка на соревнования) 91350 руб.

12.Приобретение программ и их установка 32700 + 9000 =41700

13) Выборы депутатов 76651

14) аварийное жилье переселение (10 квартир) 12054490руб.

В том числе наши 366055

15) % по кредиту 102140 руб.

16) кредит 300000руб

17.) Содержание учреждений:

УХО – 3205600 руб.

В т.ч. налоги и зарплата 1980000

Культура 1393520

В т.ч. налоги и зарплата 638520руб.

Библиотека 1193744 руб.

В т.ч. налоги и зарплата 870144

18) праздники 186800руб.

19)взносы в «Совет муниципальных образований» 23610руб.

20) налоги 96207 руб.

Всего расходы : 19570335руб

Доходы: 16750929руб.

В т.ч. собственные 12043955руб.

Фин. Помощь 4706974руб.