ПРОТОКОЛ № 01

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Курская область, Курчатовский район, поселок имени К.Либкнехта, ул.З.Х.Суворова, 7а

« 04 » августа 2022г. начало: 09 часов 30 минут

окончание: 09 часов 40 минут

**Организатор аукциона:** Администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района, 307240, Курская область, Курчатовский район, поселок имени К.Либкнехта, ул. З.Х.Суворова, 7а. Телефон: (8-47131) 9-11-91.

**Место проведения аукциона:** Администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района,

307240, Курская область, Курчатовский район, поселок имени К.Либкнехта, ул. З.Х.Суворова, 7а. Телефон: (8-47131) 9-11-91.

Информационное извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте торгов http:torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации поселка имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области (http:поселок-клибкнехта.рф), опубликовано в газете «Муниципальный вестник».

**Аукцион проводился комиссией** в следующем составе

|  |
| --- |
| Председатель комиссии 1. Соломина Валентина Макаровна |
| Заместитель председателя комиссии 2. Гапонова Наталья Викторовна |
| Секретарь 3. Карханина Татьяна Евгеньевна |
| Член комиссии 4. Прасолова Ольга Анатольевна |
| Член комиссии 5. Иванищева Марина Евгеньевна |

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно

**Повестка дня:**

1. Избрание Аукциониста по проведению аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.
2. Проведение процедуры аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (лот №1) и определение победителя аукциона.

**Наименование предмета аукциона:**

Право на заключение договора аренды земельного участка:

**лот №1**

Право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 46:12:060109:779, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – автомобильные мойки, площадью 854кв.м., расположенного по адресу: Курская область, Курчатовский р-н, п. им. К. Либкнехта, сроком на 30 (Тридцать) месяцев Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – **8 934,55**руб.

Шаг аукциона (10 % от начальной цены) –**893,46 руб**.

Размер задатка для участия в аукционе (20 % от начальной цены) –**1786,91 руб**.

На аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона ( размер годовой арендной платы), по продаже права на заключение договора аренды земельных участков (лот №1) в назначенное время зарегистрировались допущенные участники аукциона: Чернышев Евгений Николаевич, Украинцев Владимир Анатольевич, Жиляков Сергей Владимирович, Чужинов Сергей Владимирович, Куликов Валентин Валентинович, Садкеев Василий Васильевич.

**Лот №1**

1. Гражданин РФ, Чернышев Евгений Николаевич, 30.01.1974 года рождения, паспорт 3818 225688 выдан 15.02.2019 УМВД России по Курской области, код подразделения 460-003, зарегистрирован по адресу г.Курск, ул. Косухина д.37, кв. 98

Заявка подана: 29 июля 2022 г. 11 час. 44 мин., внесен задаток в сумме

1786 (Одна тысяча семьсот восемьдесят шесть) рублей 91 копеек.

1. Гражданин РФ, Украинцев Владимир Анатольевич, 20.04.1982 года рождения, паспорт 3805 294763 выдан 05.08.2005 отделом милиции №7 УВД гор. Курска, код подразделения 463-007, зарегистрирован по адресу г. Курск, пер.9-й Степной д.10

Заявка подана: 01.08.2022 г. 08 час. 23 мин., внесен задаток в сумме

1786 (Одна тысяча семьсот восемьдесят шесть) рублей 91 копеек

1. Гражданин РФ, Жиляков Сергей Александрович, 20.10.1970года рождения, паспорт 2015 918669 выдан 21.11.2015 отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г. Воронежа, код подразделения 360-004, зарегистрирован по адресу г. Воронеж, ул. Куколкина д.11, кв.31

Заявка подана: 01.08.2022г 09 час. 44 мин., внесен задаток в сумме

1786 (Одна тысяча семьсот восемьдесят шесть) рублей 91 копеек

1. Гражданин РФ, Чужинов Сергей Владимирович, 16.02.1971 года рождения, паспорт 3815 063475 выдан 25.02.2016 Отделением УФМС России по Курской обл. в Курчатовской р-не, код подразделения 460-021, зарегистрирован по адресу Курская область, Курчатовский р-н, п.им.К.Либкнехта, ул. Мира д.7, кв 20.

Заявка подана: 28 июля 2022 г. 11 час. 40 мин., внесен задаток в сумме

1786 (Одна тысяча семьсот восемьдесят шесть) рублей 91 копеек

1. Гражданин РФ, Куликов Валентин Валентинович,12.07.1985года рождения, паспорт 2013 664090 выдан 16.10.2013 отделением УФМС России по Воронежской области в Центральном районе г. Воронежа, код подразделения 360-005, зарегистрирован по адресу г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова д.93А, кв.6

Заявка подана: 01.08.2022г 09 час. 44 мин., внесен задаток в сумме

1786 (Одна тысяча семьсот восемьдесят шесть) рублей 91 копеек

1. Гражданин РФ, Садкеев Василий Васильевич, 14.01.1979года рождения, паспорт 3811 802638 выдан 09.12.2011 Отделением УФМС России по Курской обл.в Курчатовской р-не, код подразделения 460-021, зарегистрирован по адресу Курская область, Курчатовский р-н, п.им.К.Либкнехта, ул. Кр. Площадь д.48

Заявка подана15 июля 2022 г. 13 час. 15 мин., внесен задаток в сумме

1786 (Одна тысяча семьсот восемьдесят шесть) рублей 91 копеек

После объявления аукционистом начальной( минимальной) цены договора и «шага аукциона» участникам было предложено заявлять свои предложения о цене договора. Начальную цену предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) заявили участники с карточкой под №1, №2, №3,№4, №5, №6.

После этого Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения по цене предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы), превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек.

Ход аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Начальный размер арендной платы за один год аренды (руб.) |  | Номер шага | Сумма | Участник № |
| Шаг аукциона (руб.) | 893,46 | 1-12 | 19656,07 | 1,2,3,4,5,6 |
|  | 893,46 | 12-18 | 25016,83 | 2,4,5,6 |
|  | 893,46 | 18-30 | 40205,65 | 2,4,6 |
| Шаг аукциона (руб.) | 893,46 | 30-42 | 46459,87 | 4,6 |
|  | 893,46 | 42-46 | 50033,71 | 4 |

После троекратного оглашения Аукционистом годового размера арендной платы 50033(Пятьдесят тысяч тридцать три) руб. 71 копейки, участник аукциона под №4, путем поднятия карточки №4 заявил названную цену. Предпоследнее предложение путем поднятия карточки поступило от участника аукциона под №6

Аукционист огласил победителя Аукциона – участника с карточкой №4.

Победитель Аукциона:

Гражданин РФ, Чужинов Сергей Владимирович, предложивший размер годовой арендной платы за землю 50033(Пятьдесят тысяч тридцать три) руб. 71 копейки, (участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы Аукционистом последними).

В 09 часов 40минут Аукцион завершился.

Решение комиссии :

Признать победителями аукциона ;

**Лот №1**

Чужинова Сергея Владимировича, предложившего размер годовой арендной платы за землю 50033(Пятьдесят тысяч тридцать три) руб. 71 копейки

Признать торги состоявшимися и заключить договор аренды земельного участка с победителями аукциона

Администрации поселка имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области возвратить в течении 3 (трех) банковских дней на расчетные счета суммы задатков остальным участникам аукциона.

Голосовали единогласно.

Настоящий Протокол №01 составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона (п.15.ст.39.12 ЗК РФ)

Председатель комиссии – Соломина В.М.

Члены комиссии: Гапонова Н.В.

Карханина Т.Е.

Прасолова О.А.

Иванищева М.Е.

**Лот №1**

Победитель аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. В.Чужинов