ПРОТОКОЛ № 01

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Курская область, Курчатовский район, поселок имени К.Либкнехта, ул.З.Х.Суворова, 7а

« 23 » декабря 2021 г. начало: 11 часов 00 минут

 окончание: 11 часов 10 минут

 **Организатор аукциона:** Администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района, 307240, Курская область, Курчатовский район, поселок имени К.Либкнехта, ул. З.Х.Суворова, 7а. Телефон: (8-47131) 9-11-91.

 **Место проведения аукциона:** Администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района,

307240, Курская область, Курчатовский район, поселок имени К.Либкнехта, ул. З.Х.Суворова, 7а. Телефон: (8-47131) 9-11-91.

Информационное извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте торгов http:torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации поселка имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области (http:поселок-клибкнехта.рф), опубликовано в газете «Муниципальный вестник».

**Аукцион проводился комиссией** в следующем составе :

Председатель комиссии: Соломина Валентина Макаровна

Заместитель председателя комиссии: Гапонова Наталья Викторовна

Секретарь комиссии: Карханина Татьяна Евгеньевна

Член комиссии: Прасолова Ольга Анатольевна

Член комиссии: Иванищева Марина Евгеньевна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно

**Повестка дня:**

1. Избрание Аукциониста по проведению аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.
2. Проведение процедуры аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (лот №1) и определение победителя аукциона.

**Наименование предмета аукциона:**

Право на заключение договора аренды земельного участка:

**Лот № 1**

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 46:12:060105:810, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, площадью 165кв.м., расположенного по адресу: Курская область, р-н Курчатовский, п. им. К. Либкнехта, ул.Ленина (напротив д.№41), сроком на 30 (тридцать) месяцев.

 Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 10773,18 руб.

 Шаг аукциона (10 % от начальной цены) – 538,66 руб.

 Размер задатка для участия в аукционе (20 % от начальной цены) –2154,64 руб.

На аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона ( размер годовой арендной платы), по продаже права на заключение договора аренды земельного участка ( лот №1) в назначенное время зарегистрировались допущенные участники аукциона:

1. Семенихин Денис Александрович,
2. Жиляков Сергей Александрович(доверенность № 36АВ3185347 на Бедненко Валерия Александровича)
3. ИП Рыжков Александр Александрович

 **Лот №1**

1. Гражданин РФ, Семенихин Денис Александрович, 29.12.1992 года рождения, паспорт 3812 877304 выдан 26.01.2013 Отделением УФМС России по Курской обл.в Курчатовском р-не., код подразделения 460-021, зарегистрирован по адресу Курская область, Курчатовский р-н, г. Курчатов, ул. Садовая д.25, кв.47

 Заявка подана: 17.12.2021 г. 13 час. 52 мин., внесен задаток в сумме

 2154 (Две тысячи сто пятьдесят четыре) рубля 64 копеек.

1. Гражданин РФ, Жиляков Сергей Александрович, 20.10.1970 года рождения, паспорт 2015 918669 выдан 21.11.2015 отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г Воронежа, код подразделения 360-004, зарегистрирован по адресу Воронежская область, г. Воронеж, ул. Куколкина д.11,кв.31

Заявка подана: 20.12.2021 г. 08 час. 20 мин., внесен задаток в сумме

 2154 (Две тысячи сто пятьдесят четыре) рубля 64 копеек

1. Гражданин РФ, ИП Рыжков Александр Александрович, 07.05.1947 года рождения, паспорт 2003 457441 выдан 19.12.2002г Ленинским РОВД города Воронеж, код подразделения 362-005, зарегистрирован по адресу г.Воронеж, ул. Камская д.17

 Заявка подана: 20.12.2021 г. 13 час. 27 мин., внесен задаток в сумме

 2154 (Две тысячи сто пятьдесят четыре) рубля 64 копеек.

После объявления аукционистом начальной( минимальной) цены договора и «шага аукциона» участникам было предложено заявлять свои предложения о цене договора. Начальную цену предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) заявили участники с карточкой под №3.

Ход аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Начальный размер арендной платы за один год аренды (руб.) |  | Номер шага | Сумма | Участник № |
| Шаг аукциона (руб.) | 10773,18 | 1 | 11311,84 | 3 |

После троекратного оглашения Аукционистом годового размера арендной платы 11311 ( Одиннадцать тысяч триста одиннадцать ) руб. 84 копейки, участник аукциона под №3, путем поднятия карточки №3 заявил названную цену. Аукционист огласил победителя Аукциона – участник с карточкой №3.

Победитель Аукциона:

Гражданин РФ, ИП Рыжков Александр Александрович, предложивший размер годовой арендной платы за землю 11311 (Одиннадцать тысяч триста одиннадцать) руб. 84 коп., (участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы Аукционистом последними).

В 11 часов 10 минут Аукцион завершился.

Решение комиссии :

Признать победителем аукциона.

**Лот №1**

 Рыжков Александр Александрович, предложивший размер годовой арендной

 платы за землю 11311 (Одиннадцать тысяч триста одиннадцать) руб. 84 коп.

Признать торги состоявшимися и заключить договор аренды земельного участка с победителями аукциона

Администрации поселка имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области должна возвратить в течении 3 (трех) банковских дней на расчетные счета суммы задатков остальным участникам аукциона.

Голосовали единогласно.

Настоящий Протокол №01 составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона (п.15.ст.39.12 ЗК РФ)

Председатель комиссии – Соломина В.М.

Члены комиссии: Гапонова Н.В.

 Карханина Т.Е.

 Прасолова О.А.

 Иванищева М. Е.

 **Лот №1**

Победитель аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Рыжков