**Протокол**

**о результатах аукциона о продаже права на заключение**

**договора аренды земельного участка**

поселок имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области

«12» апреля 2021г.

начало: 11 часов 00 минут

окончание: 11 часов 20 минут

Организатор аукциона: Администрация поселка имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области, 307240, Курская область, Курчатовский район, поселок имени К. Либкнехта, ул. З.Х. Суворова, д. 7а.

Информационное извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте торгов http:torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации поселка имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области (http:поселок-клибкнехта.рф), опубликовано в газете «Муниципальный вестник» от 11.03.2021. № 129.

Состав комиссии:

Председатель комиссии – Соломина В.М.

Члены комиссии: Гапонова Н.В.

Карханина Т.Е.

Прасолова О.А.

Иванищева М.Е.

Кворум: 100 процентов всех членов комиссии.

Повестка дня:

1. Избрание Аукциониста по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
2. Проведение процедуры аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (лот №1) и определение победителя аукциона.

Наименование предмета аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 46:12:060401:125, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – строительная промышленность, площадью 100000 кв.м., расположенного по адресу: Курская обл., Курчатовский район, поселок имени Карла Либкнехта, ул. Привокзальная (напротив ЗУ №1), сроком на 5(пять)лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 304005 руб. 00 копеек.

Шаг аукциона (3 % от начальной цены) – 15200,25 руб.

Размер задатка для участия в аукционе (20 % от начальной цены) – 60801,00 руб.

На аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона (размер годовой арендной платы), по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (Лот №1) явились признанные участники аукциона:

**1.** **Общество с ограниченной ответственностью «ЮМИС»,** ИНН 4632126870 КПП463201001; ОГРН 1104632010493, Юрид. Адрес: 305018, г.Курск ул. Привокзальная, 15. (Доверенность №1 от 05.04.2021г. на Конорева Александра Сергеевича от лица ООО «ЮМИС»).

Заявка подана: «05» апреля 2021г., внесен задаток в сумме 60801 (шестьдесят тысяч восемьсот один) руб.00 копеек.

**2.Общество с ограниченной ответственностью «ПрофБетон»,** ИНН 4632258957 КПП463201001; ОГРН 1194632010704, Юрид. Адрес: 305018, г.Курск ул. Привокзальная, 8. (Доверенность №1 от 05.04.2021г. на Ксенофонтова Андрея Владимировича от лица ООО «ПрофБетон»).

Заявка подана: «05» апреля 2021г., внесен задаток в сумме 60801 (шестьдесят тысяч восемьсот один) руб.00 копеек.

В назначенное время прибыло два участника :

- **Общество с ограниченной ответственностью «ЮМИС»,** ИНН 4632126870 КПП463201001; ОГРН 1104632010493, Юрид. Адрес: 305018, г.Курск ул. Привокзальная, 15. (Доверенность №1 от 05.04.2021г. на Конорева Александра Сергеевича от лица ООО «ЮМИС»).

**- Общество с ограниченной ответственностью «ПрофБетон»,** ИНН 4632258957 КПП463201001; ОГРН 1194632010704, Юрид. Адрес: 305018, г.Курск ул. Привокзальная, 8. (Доверенность №1 от 05.04.2021г. на Ксенофонтова Андрея Владимировича от лица ООО «ПрофБетон»);

После этого Аукционист огласил информацию и сведения о предмете аукциона, основные его характеристики, начальную цену аренды и «шаг аукциона».

После оглашения Аукционистом начальной цены предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) участникам аукциона Аукционист предложил заявить эту цену путем поднятия карточек.

Начальную цену предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) участник с карточкой под №2.

После этого Аукционист предложил участникам аукциона предложения по цене предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы), превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек.

Ход аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Начальный размер арендной платы за один год аренды (руб.) | 304005,00 | Номер шага | Сумма | Участник № |
| Шаг аукциона (руб.) | 15200,25 | 1 | 319205,25 | 1 |

После троекратного оглашения Аукционистом годового размера арендной платы 319205 (триста девятнадцать тысяч двести пять) руб. 25копеек, участник аукциона под №1, путем поднятия карточки №1 заявил названную цену.

Аукционист огласил победителя Аукциона – участник с карточкой №1.

Победитель Аукциона: **Общество с ограниченной ответственностью «ЮМИС»,** ИНН 4632126870 КПП463201001; ОГРН 1104632010493, Юрид. Адрес: 305018, г.Курск ул. Привокзальная, 15. (Доверенность №1 от 05.04.2021г. на Конорева Александра Сергеевича от лица ООО «ЮМИС»).

В 11 часов 20 минут Аукцион завершился.

Решение комиссии:

Признать победителем аукциона **Общество с ограниченной ответственностью «ЮМИС»,** ИНН 4632126870 КПП463201001; ОГРН 1104632010493, Юрид. Адрес: 305018, г.Курск ул. Привокзальная, 15. (Доверенность №1 от 05.04.2021г. на Конорева Александра Сергеевича от лица ООО «ЮМИС»)**,** предложившему размер годовой арендной платы за землю (триста девятнадцать тысяч двести пять) руб. 25 копеек.

Признать торги состоявшимися, заключить с, **Общество с ограниченной ответственностью «ЮМИС»,** ИНН 4632126870 КПП463201001; ОГРН 1104632010493, Юрид. Адрес: 305018, г.Курск ул. Привокзальная, 15. (Доверенность №1 от 05.04.2021г. на Конорева Александра Сергеевича от лица ООО «ЮМИС»).договор аренды земельного участка, с кадастровым номером 46:12:060401:125, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – строительная промышленность, площадью100000 кв.м., расположенного по адресу: Курская обл., Курчатовский район, поселок имени Карла Либкнехта, ул. Привокзальная (напротив ЗУ №1), сроком на 5

(пять ) лет.

Администрации поселка имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области возвратить в течении 3 (трех) банковских дней на расчетные счета суммы задатков остальным участникам аукциона.

Голосовали: единогласно

Председатель комиссии – Соломина В.М.

Члены комиссии: Гапонова Н.В.

Карханина Т.Е.

Прасолова О.А.

Иванищева М.Е.

Победитель аукциона (Лот№1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_