ПРОТОКОЛ № 01

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Курская область, Курчатовский район, поселок имени К.Либкнехта, ул.З.Х.Суворова, 7а

« 15» ноября 2021 г. начало: 11 часов 00 минут

окончание: 11 часов 10 минут

**Организатор аукциона:** Администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района, 307240, Курская область, Курчатовский район, поселок имени К.Либкнехта, ул. З.Х.Суворова, 7а. Телефон: (8-47131) 9-11-91.

**Место проведения аукциона:** Администрация поселка имени К.Либкнехта Курчатовского района,

307240, Курская область, Курчатовский район, поселок имени К.Либкнехта, ул. З.Х.Суворова, 7а. Телефон: (8-47131) 9-11-91.

Информационное извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте торгов http:torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации поселка имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области (http:поселок-клибкнехта.рф), опубликовано в газете «Муниципальный вестник».

**Аукцион проводился комиссией** в следующем составе :

Председатель комиссии: Соломина Валентина Макаровна

Заместитель председателя комиссии: Гапонова Наталья Викторовна

Секретарь комиссии: Карханина Татьяна Евгеньевна

Член комиссии: Прасолова Ольга Анатольевна

Член комиссии: Иванищева Марина Евгеньевна отсутствует по болезни

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно

**Повестка дня:**

1. Избрание Аукциониста по проведению аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.
2. Проведение процедуры аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (лот №1) и определение победителя аукциона.

**Наименование предмета аукциона:**

Право на заключение договора аренды земельного участка:

**Лот № 1**

Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 46:12:060108:40, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, для размещения объектов торговли площадью 212кв.м., расположенного по адресу: Курская область, р-н Курчатовский, п. им. К. Либкнехта, ул.Кр. Площадь (рядом с магазином « Цветы »), сроком на 18 (восемнадцать) месяцев.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка – 13319,32 руб.

Шаг аукциона (10 % от начальной цены) – 1331,93 руб.

Размер задатка для участия в аукционе (20 % от начальной цены) –2663,86 руб.

На аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона ( размер годовой арендной платы), по продаже права на заключение договора аренды земельного участка ( лот №1) в назначенное время зарегистрировались допущенные участники аукциона:

Новиков Алексей Сергеевич,

Семенихин Денис Александрович,

Шеститко Людмила Георгиевна, (доверенность № 36АВ2742344 на Бедненко Валерия Александровича)

**Лот №1**

1. Гражданин РФ, Новиков Алексей Сергеевич, 27.03.1988 года рождения, паспорт 3808 571600 выдан 20.08.2008 Курчатовским ОУФМС по Курской области в Рыльском районе, код подразделения 460-029, зарегистрирован по адресу Курская область, г.Рыльск, ул. Королева д.5

Заявка подана: 21.10.2021 г. 10 час. 20 мин., внесен задаток в сумме

2663 руб. (Две тысячи шестьсот шестьдесят три) рубля 86 копеек.

1. Гражданин РФ, Семенихин Денис Александрович, 29.12.1992 года рождения, паспорт 3812 877304 выдан 26.01.2013 Отделением УФМС России по Курской обл.в Курчатовском р-не., код подразделения 460-021, зарегистрирован по адресу Курская область, Курчатовский р-н, г. Курчатов, ул. Садовая д.25, кв.47

Заявка подана: 01.11.2021 г. 14 час. 30 мин., внесен задаток в сумме

2663 руб. (Две тысячи шестьсот шестьдесят три) рубля 86 копеек.

1. Гражданин РФ, Шеститко Людмила Георгиевна, 07.05.1947 года рождения, паспорт 2003 457441 выдан 19.12.2002г Ленинским РОВД города Воронеж, код подразделения 362-005, зарегистрирован по адресу г.Воронеж, ул. Камская д.17

Заявка подана: 08.11.2021 г. 13 час. 50 мин., внесен задаток в сумме

2663 руб. (Две тысячи шестьсот шестьдесят три) рубля 86 копеек.

После объявления аукционистом начальной( минимальной) цены договора и «шага аукциона» участникам было предложено заявлять свои предложения о цене договора. Начальную цену предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) заявили участники с карточкой под №1, №2, №3.

После этого Аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения по цене предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы), превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек.

Ход аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Начальный размер арендной платы за один год аренды (руб.) |  | Номер шага | Сумма | Участник № |
| Шаг аукциона (руб.) | 1331,93 | 1 | 14651,25 | 1 |

После троекратного оглашения Аукционистом годового размера арендной платы 14651 ( Одна тысяча четыреста шестьсот пятьдесят один) руб. 25 копейки, участник аукциона под №1, путем поднятия карточки №1 заявил названную цену. Предпоследнее предложение путем поднятия карточки поступило от участника аукциона под №2, №3

Аукционист огласил победителя Аукциона – участник с карточкой №1.

Победитель Аукциона:

Гражданин РФ, Новиков Алексей Сергеевич предложивший размер годовой арендной платы за землю 14651 ( Одна тысяча четыреста шестьсот пятьдесят один) руб. 25 копейки, (участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы Аукционистом последними).

В 11 часов 10 минут Аукцион завершился.

Решение комиссии :

Признать победителями аукциона.

**Лот №1**

Новиков Алексей Сергеевич предложивший размер годовой арендной платы за землю 14651 ( Одна тысяча четыреста шестьсот пятьдесят один) руб. 25 копейки

Признать торги состоявшимися и заключить договоры аренды земельного участка с победителями аукциона

Администрации поселка имени К. Либкнехта Курчатовского района Курской области должна возвратить в течении 3 (трех) банковских дней на расчетные счета суммы задатков остальным участникам аукциона.

Голосовали единогласно.

Настоящий Протокол №01 составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона (п.15.ст.39.12 ЗК РФ)

Председатель комиссии – Соломина В.М.

Члены комиссии: Гапонова Н.В.

Карханина Т.Е.

Прасолова О.А.

**Лот №1**

Победитель аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Новиков