

расчетный счет 40702810716100000007 в Центрально-Черноземном филиале ООО "Экспобанк"	307250 Курская обл. г. Курчатова ул. Садовая д.51 корпус7 тел. (47131) 4-15-00; 4-09-51, e-mail: poiskproekt@yandex.ru
корр. сч 30101810345250000330 БИК 043807330	ИНН 4634000456 КПП 463401001
код ОКФС 16 код ОКОПФ 65	ПФР 056-012-000066 ТФОМС 380000500036845

18. 09. 2020 г. № П-2020/

Заключение проектной организации
на земельный участок с кадастровым номером 46:12:060107:13,
расположенный по адресу
ул.Пушкина, д.5 в п. им. К Либкнехта Курчатовского р-на, Курской обл.
о характеристиках земельного участка неблагоприятных для застройки.

1. В соответствии с ГрК РФ п.1, ст.40 такие характеристики участка как минимальные размеры меньше установленных градостроительным регламентом, конфигурация, инженерно-геологические и иные неблагоприятные для застройки отсутствуют.

2. На рассматриваемом земельном участке наблюдается следующее отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, а именно:
отступы зоны размещения:

- здания кафе от проезда с северо-западной стороны участка в пределах 0,8...0,0м (по ПЗЗ п, им,К.Либкнехта нормируемое расстояние должно быть 5м);
- планируемой пристройки с юго-запада до границы участка 2.6...3,2м между пристройкой и зданием аптеки 5м (по ПЗЗ- должно быть 6м).

С уважением,
Генеральный директор
ООО "Поиск"



Дюкова О. А.



Система менеджмента качества сертифицирована на соответствие
требованиям ГОСТ Р ИСО 9001:2015 (ISO 9001:2015)